

Direzione Provinciale di Arezzo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/06/2025

Dati della richiesta	Comune di SANSEPOLCRO (Codice: I155)
Catasto Fabbricati	Provincia di AREZZO Foglio: 76 Particella: 189 Sub.: 1

INTERESTATI

1	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/2
2	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/2

Unità immobiliare dal 09/11/2015

DATI IDENTIFICATIVI		DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA			
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		76	189	5 2 1			A/4	3	4,5 vani	Totale: 101 m² Totale: escluse aree scoperte**: 101 m²	Euro 167,33	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		VIA DEI TARLATI Piano T-1										
Notifica		Notifica in corso con protocollo n. 45337 del 11/03/2002					Partita		Mod.S8			

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune I155 - Foglio 76 - Particella 189
Codice Comune I155 - Foglio 76 - Particella 924

Situazione dell'unità immobiliare dal 08/07/2002

DATI IDENTIFICATIVI		DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA			
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		76	189	5 2 1			A/4	3	4,5 vani		Euro 167,33	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 08/07/2002 Pratica n. 116746 in atti dal 08/07/2002 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 7593.1/2002)

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 23/06/2025

Direzione Provinciale di Arezzo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Indirizzo		VIA DEI TARLATI Piano T-1	
Notifica	Notifica in corso con protocollo n. 45337 del 11/03/2002	Partita	Mod.58

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune I155 - Foglio 76 - Particella 189
Codice Comune I155 - Foglio 76 - Particella 924

Situazione dell'unità immobiliare dal 28/02/2002

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		76	189	5 2 1			A/4	3	4,5 vani		Euro 167,33	VARIAZIONE del 17/12/2001 Pratica n. 38599 in atti dal 28/02/2002 SI MODIFICA IL CLASSAMENTO PROPOSTO (n. 3040.1/2001)
Indirizzo		VIA TARLATI Piano T-1										
Notifica	Notifica in corso con protocollo n. 45337 del 11/03/2002				Partita		Mod.58					

Situazione dell'unità immobiliare dal 17/12/2001

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		76	189	5 2 1			A/4	2	4 vani		Euro 127,25 L. 246.400	COSTITUZIONE del 17/12/2001 Pratica n. 233100 in atti dal 17/12/2001 COSTITUZIONE (n. 3040.1/2001)
Indirizzo VIA TARLATI Piano T-1												
Notifica							Partita			Mod.S8	-	



Direzione Provinciale di Arezzo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/06/2025

Data: 23/06/2025 Ora: 10.08.32

Fine

Visura n.: T55891

Pag: 3

Annotazioni	-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)
-------------	---

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 18/07/2002

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2
DATI DERIVANTI DA	Atto del 18/07/2002 Pubblico ufficiale FANFANI MARCO Sede SANSEPOLCRO (AR) Repertorio n. 65393 - COMPRAVENDITA Trascrizione n. 9199.1/2002 Reparto PI di AREZZO in atti dal 25/07/2002		

Situazione degli intestati dal 17/12/2001

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 500/1000 fino al 17/06/2001
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 500/1000 fino al 17/06/2001
3	[REDACTED]	[REDACTED]	(99) Da verificare usufruttuaria generale fino al 17/06/2001
DATI DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 17/12/2001 Pratica n. 233100 in atti dal 17/12/2001 COSTITUZIONE (n. 3040.1/2001)		

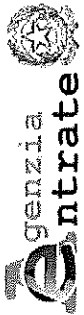
Situazione degli intestati dal 17/06/2001

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 fino al 18/07/2002
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 fino al 18/07/2002
DATI DERIVANTI DA	RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del 17/06/2001 - R.U. DI MENCINI JOLANDA Volture n. 3229.1/2002 Pratica n. 00064227 in atti dal 30/04/2002		

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).



Direzione Provinciale di Arezzo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/06/2025

Dati della richiesta	Comune di SANSEPOLCRO (Codice:1155)
Catasto Fabbricati	Provincia di AREZZO Foglio: 76 Particella: 189 Sub.: 3

INTESTATI

1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/2
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/2

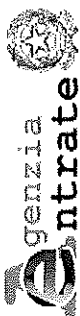
Unità immobiliare dal 09/11/2015

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		76	189	3			C/2	3	14 m²	Totale: 18 m²	Euro 41,94	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo			VIA DEI TARLATI Piano T									
Notifica									Partita		Mod.58	
Annotazioni			-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)									

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune 1155 - Foglio 76 - Particella 189

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/07/2003

DATI IDENTIFICATIVI		DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA			
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		76	189	3			C/2	3	14 m²		Euro 41,94	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 12/07/2003 Pratica n. 125582 in atti dal 12/07/2003 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 5368.1/2003)
Indirizzo			VIA DEI TARLATI Piano T									



Direzione Provinciale di Arezzo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/06/2025

Notifica	Partita	Mod.58
Annotazioni	-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)	

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune 1155 - Foglio 76 - Particella 189

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/07/2002

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		76	189	3			C/2	3	14 m²		Euro 41,94	COSTITUZIONE del 12/07/2002 Pratica n. 121886 in atti dal 12/07/2002 COSTITUZIONE (n. 1849.1/2002)
Indirizzo				VIA DEI TARLATI FRAZ. SANTA FIORA Piano T								
Notifica						Partita		Mod.58				
Annotazioni		-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)										

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 18/07/2002

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/2
2			(1) Proprieta' 1/2
DATI DERIVANTI DA Atto del 18/07/2002 Pubblico ufficiale FANFANI MARCO Sede SANSEPOLCRO (AR) Repertorio n. 65393 - COMPRAVENDITA Trascrizione n. 9200.1/2002 Reparto PI di AREZZO in atti dal 25/07/2002			

Situazione degli intestati dal 12/07/2002

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 18/07/2002
DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 12/07/2002 Pratica n. 121886 in atti dal 12/07/2002 COSTITUZIONE (n. 1849.1/2002)			

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.